

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA 33-2020
CONSEJO ASESOR
Celebrada el martes 18 de febrero de 2020
Aprobada en la sesión del 03 de abril de 2020

Tabla de contenido

ARTÍCULO 1. Punto Único. Conocimiento situación del edificio de la Facultad de Ciencias Sociales (Visita del Ing. Jeffrey Dimarco Fernández, Director de la Oficina de Servicios Generales y el Ing. Héctor Hernández Simoni).....3

Acta de la sesión extraordinaria número treinta y tres, dos mil veinte, celebrada por el Consejo Asesor de la Facultad de Ciencias Sociales, a las diez horas con nueve minutos, del día martes dieciocho de febrero de dos mil veinte, en la sala de Multimedia de la Facultad de Ciencias Sociales.

Asisten a esta sesión: Dra. Isabel Avendaño Flores, Decana, quien preside; Dr. Mario Zúñiga Núñez, Director Escuela de Antropología; M.Sc. Fernando Zeledón Torres, Director Escuela de Ciencias Políticas; D.E.A. Pascal Girot Pignot, Director Escuela de Geografía; M.Sc. Claudio Vargas Arias, Director Escuela de Historia, M.Sc. Teresita Ramellini Centella, Directora Escuela de Psicología, Dr. Allen Cordero Ulate, Director Escuela de Sociología, Dra. Rita Meoño Molina, Directora, Escuela de Trabajo Social, Dr. Javier Tapia Balladares, Director Instituto de Investigaciones Psicológicas; M.Sc. Yanet Martínez Toledo, Directora Centro de Investigación en Comunicación; Gersan Viales Badilla Representante Estudiantil.

Ausentes con excusa: M.Sc. José Luis Arce Sanabria, Director Escuela de Ciencias de la Comunicación Colectiva; Dr. Sergio Villena Fiengo, Director Instituto de Investigaciones Sociales; Dra. Nancy Piedra Guillén Directora Posgrado en Sociología.

Invitados (as)

Ing. Jeffrey Dimarco Fernández, Director de la Oficina de Servicios Generales, Ing. Héctor Hernández Simoni, Jefe de la Sección de Mantenimiento y Construcción, Licda. Olga Lizano Gómez, Jefe Administrativa, M.Sc. Paola Barquero Sanabria, Coordinadora Biblioteca Eugenio Fonseca Tortós; Licda. Kattia Solano Quirós, Coordinadora Unidad Servicios Informáticos.

La Dra. Isabel Avendaño Flores somete a votación el orden del día.

Orden del día

1. Punto Único. Conocimiento situación del edificio de la Facultad de Ciencias Sociales. (Visita del Ing. Jeffrey Dimarco Fernández, Director de la Oficina de Servicios Generales y el Ing. Héctor Hernández Simoni, Jefe de la Sección de Mantenimiento y Construcción).

Votación

Dra. Isabel Avendaño Flores, Dr. Mario Zúñiga Núñez, D.E.A. Pascal Girot Pignot, M.Sc. Claudio Vargas Arias, Dr. Allen Cordero Ulate, Dra. Rita Meoño Molina, Dr. Javier Tapia Balladares, M.Sc. Yanet Martínez Toledo, Gersan Viales Badilla.

Se obtiene el siguiente resultado: Total 9 votos a favor, ninguno en contra.

Acuerdo firme

Se somete a votación la incorporación del Ing. Jeffrey Dimarco Fernández, Director de la Oficina de Servicios Generales y el Ing. Héctor Hernández Simoni, a la sesión del día de hoy.

Votación

Dra. Isabel Avendaño Flores, Dr. Mario Zúñiga Núñez, D.E.A. Pascal Girot Pignot, M.Sc. Claudio Vargas Arias, Dr. Allen Cordero Ulate, Dra. Rita Meoño Molina, Dr. Javier Tapia Balladares, M.Sc. Yanet Martínez Toledo, Gersan Viales Badilla.

Se obtiene el siguiente resultado: Total 9 votos a favor, ninguno en contra.

ARTÍCULO 1. Conocimiento situación del edificio de la Facultad de Ciencias Sociales (Visita del Ing. Jeffrey Dimarco Fernández, Director de la Oficina de Servicios Generales (OSG) y el Ing. Héctor Hernández Simoni, Jefe de la Sección de Mantenimiento y Construcción).

La Dra. Isabel Avendaño da la bienvenida a los ingenieros Jeffrey Dimarco Fernández y Héctor Hernández Simoni y comenta que esta sesión se convocó con el propósito de que ellos puedan informar sobre los siguientes aspectos relacionados con el edificio.

- Problemas con la red de abastecimiento del agua
- Problemas con el edificio de parqueo
- Expresiones gráficas e intervención de la Oficina de Servicios Generales

Problemas con la red de abastecimiento del agua

El Ing. Dimarco agradece la invitación y manifiesta que primeramente se va a referir al aspecto del agua. Explica que este edificio tiene varios defectos en la construcción del sistema de agua potable lo que ha propiciado la ruptura de algunas figuras de la tubería. A continuación detalla ciertos problemas que se han presentado referente al tanque de agua y las tres bombas existentes que brindan el suministro de agua al edificio, provocados por los constantes cambios de presión que fatigan los materiales cortando la vida útil de las tuberías.

A las 10:17 minutos ingresan la M.Sc. Teresita Ramellini Centella, Directora Escuela de Psicología y el M.Sc. Fernando Zeledón Torres, Director Escuela de Ciencias Políticas.

Comenta que los edificios tienen 10 años de garantía contra vicios, de acuerdo con la legislación nacional y que ya se planteó el reclamo ante la constructora para que reparen el problema. Además informa que la OSG ha venido sustituyendo tuberías para corregir esos problemas de fatiga de las tuberías con el fin de mantener en funcionamiento el edificio.

La M.Sc. Teresita Ramellini manifiesta su preocupación por los constantes problemas que ha tenido un edificio tan nuevo y pregunta sobre la responsabilidad de la empresa constructora. Considera que la Universidad debería fortalecer sus mecanismos de supervisión y control y destaca que es importante tomar todos estos aspectos en cuenta para los futuros edificios.

El Ing. Dimarco aclara que el edificio no fue recibido por la OSG y que es común que al recibo de un edificio los encargados de la inspección no puedan percatarse de todos los defectos, ya que estos van saliendo con el tiempo, razón por la cual existe la garantía contra vicios de acuerdo con la legislación nacional.

Manifiesta que en este momento no se ha perdido nada, Edificar tiene la responsabilidad sobre el edificio y por lo tanto la OSG se ha dado a la tarea de documentar por medio de informes técnicos y análisis cada una de las circunstancias y problemas presentados. Estos informes han sido enviados al fideicomiso a fin de que se le reconozca a la Universidad la inversión. Asimismo, han alertado a las autoridades universitarias competentes para que tomen en cuenta toda esta experiencia para la construcción de futuros edificios.

Problemas con el edificio de parqueo

En relación con este aspecto informa que se cambió el sistema de parqueo y se creó un sistema informático que registra a cada persona que ingresa y se va guardando en la base de datos. Por ejemplo si una persona que no es estudiante ni funcionario presenta en un mes visitas continuas sin una explicación justificada, se procede a realizar a consulta para descartar si está utilizando las instalaciones como medio de parqueo o cualquier otra actividad que no tiene nexo con la Institución.

Manifiesta además que se va a abrir un cupo diario de espacios para estudiantes y visitantes por medio de tarjetas para el parqueo integral, quedando el edificio de parqueos que está frente a la Facultad, prácticamente solo para funcionarios, ya los estudiantes no podrán comprar la tarjeta como en años anteriores.

La Licda. Kattia Solano Quirós, Coordinadora de la Unidad Servicios Informáticos comenta de los problemas de ocupación existentes en los espacios señalados para las personas en condición de discapacidad.

El Ing. Dimarco toma nota de esta consulta y se compromete a tomar las medidas respectivas para evitar esta situación.

El M.Sc. Claudio Vargas informa sobre el problema de desnivel existente en el piso de arriba que provoca acumulación de agua y a su vez filtración a los demás niveles, por lo cual le solicita al Ing. Dimarco que se le dé seguimiento ya que el edificio aún está en garantía.

Expresiones gráficas e intervención de la Oficina de Servicios Generales

Referente a este tema la Dra. Avendaño expresa que el día de ayer envió un comunicado donde informa que las obras de pintura en el módulo central del edificio se intensificarán desde la presente semana y que las puertas amarillas que son salidas de emergencias deberán mantenerse sin intervenciones de acuerdo con las normas nacionales vigentes.

El Ing. Jeffrey Dimarco detalla que para este edificio se tienen diferentes tipos de intervención

Se inició con las labores de pintura en la soda, los baños y en paredes del Instituto de Investigaciones Psicológicas a petición de esta unidad de investigación.

En relación con las zonas que tienen muro seco ya se han realizado pruebas con una materiales que dan un acabado muy similar al concreto expuesto, la intención es aplicar este acabado en las áreas de mayor circulación, en el módulo de escaleras en la contrahuella de las gradas, porque es un material que requiere menos mantenimiento.

La Oficina de Servicios Generales pretende realizar todos los trabajos con recurso humano de esa unidad excepto la aplicación del revestimiento que habría que contratarla. El presupuesto estimado ya fue presentado a la Rectoría, pero aún no se tiene claro de dónde saldría el contenido presupuestario.

El M.Sc. Claudio Vargas consulta sobre los espacios que no pueden ser negociados, en especial por tratarse de aspectos de seguridad como las puertas de emergencia y las contrahuellas.

El Ing. Jeffrey Dimarco comenta que efectivamente las puertas de emergencia son pintadas de colores vivos para una mejor localización de las salidas de emergencia, estas deben tener un contraste para poder ser localizadas, si las puertas están pintada con diseños que se asemejan a lo que está en las paredes probablemente en un caso de incendio, el humo no va a permitir distinguirlas.

Explica que las puertas de emergencia deben ser de color contrastante porque es un dispositivo de seguridad, tienen una resistencia al fuego y crea un sello que mantiene la presión de un lado y están hechas con todos los estándares requeridos. Las contrahuellas entran en esa legislación pues son un medio de egreso del edificio.

Comenta que todas estas labores están pospuestas respetando lo indicado en el comunicado enviado el pasado lunes 17 de febrero por el Decanato.

La Dra. Isabel Avendaño manifiesta que el tiempo solicitado es con el fin de honrar el acuerdo y poder presentar una posible contra propuesta al Banco. A continuación rinda la palabra a la señora

Paola Barquero quien es parte de la Comisión de Intervenciones Gráficas a fin de que exponga brevemente el trabajo que ha realizado la comisión hasta ahora.

A continuación la M.Sc. Paola Barquero informa que Comisión de Intervenciones Gráficas, se creó posterior a la Toma del Edificio de Ciencias Sociales, está conformada por 3 representantes estudiantiles, 3 docentes, 3 funcionarios administrativos, con el fin de presentar una propuesta al Banco de Costa Rica de la posibilidad de dejar algunas de las intervenciones gráficas realizadas en el edificio.

En diciembre de 2019 se realizó una consulta a la comunidad docente, estudiantil y administrativa de la Facultad de Ciencias Sociales sobre sus impresiones acerca de las intervenciones con el fin de identificar si se dejaban algunos, todos o ninguno de los grafitis hechos en el edificio, además de otros aspectos como temáticas, puntos de vista de la toma, etc.

Posterior a esta consulta es que se está trabajando un informe con los resultados obtenidos, así como una segunda consulta sobre la Galería Virtual que contiene las fotografías de las intervenciones gráficas con el fin de decidir por votación cuáles serían algunas de las propuesta a dejar. Esta segunda consulta no ha sido presentada y está a la espera de mayor información referente a los procesos entorno al edificio, donde se les pregunta a los interesados sobre 5 intervenciones a dejar, 5 a eliminar y así sucesivamente y con base a esto se evalúe una propuesta a presentar al Banco. La consulta número 2 aún no ha sido presentada a la comunidad.

Se agradece la intervención de la M.Sc. Barquero.

Después de evacuar algunas otras interrogantes la Dra. Avendaño desea aclarar que el Decanato no cuenta con ningún fondo para solventar 55 millones de colones, este es un asunto que se debe hablar entre todas las unidades académicas, además solicita el apoyo de este órgano colegiado en relación con las puertas amarillas a fin de que se dé pronta atención.

También aclara que el Decanato no ha girado instrucciones para pintar, excepto lo del Instituto de Investigaciones Psicológicas que fue tramitado a solicitud de esa unidad. El Decanato ha estado trabajando por medio de la Comisión de Intervenciones Gráficas, que avanza con la consulta para identificar cuáles de las intervenciones son de interés de las comunidades para su conservación por su significado político, simbólico y como memoria del movimiento, según los acuerdos de octubre de 2019 con el grupo de estudiantes.

El Dr. Jeffrey Dimarco comenta que si el Decanato no tiene cómo hacerle frente a los gastos debe hacer una nota a las autoridades con una respuesta definitiva y debe hacerse pronto, no enfrascarse en una discusión innecesaria. Así mismo manifiesta que no sabe si una vez restaurado el edificio o durante la restauración, los estudiantes volverán a rayarlo y este es el mejor lugar para evacuar esa duda, porque son científicos del comportamiento social. Considera que la intervención debe comunicarse y socializarse de la mejor manera a fin evitar reacciones inadecuadas.

Además explica brevemente acerca del inventario existente de materiales y la forma en que se procedería a iniciar los trabajos para luego reponer este inventario con los recursos que aprueben para la restauración del edificio.

El Dr. Allen Cordero se refiere a la posibilidad de que se repita una situación similar o parecida a la toma en edificio o pintas, considera que es tendría que ver un poco con la forma como se proceda ya que dependiendo de esto puede provocar un choque e indignación, el proceso debe ser muy cuidadoso en el manejo y la comunicación con los distintos sectores.

El DEA Pascal Girot consulta por la póliza de seguro y su cobertura.

El Ing. Dimarco explica que la Universidad tiene una póliza de cobertura común colectiva para todos los edificios que están incluidos, ya la Oficina de Servicios Generales estableció el reclamo,

se está a la espera de la respuesta. Además aprovecha y hace un llamado a los presentes y solicita ese acompañamiento y colaboración con respecto al tema de la comunicación de la información.

La Licda. Katty Solano informa que en el quinto piso hay un graffiti y por los colores invisibiliza un extintor, provocando un posible problema de ubicación en un momento de emergencia.

A las 12:05 minutos se retira Dr. Javier Tapia Balladares, Director Instituto de Investigaciones Psicológicas

Seguidamente la Dra. Avendaño agradece la participación de los ingenieros Jeffrey Dimarco y Héctor Hernández por todas las aclaraciones brindadas.

A las 12:10 minutos se retira el M.Sc. Fernando Zeledón Torres, Director Escuela de Ciencias Políticas.

La Dra. Isabel Avendaño propone al Consejo Asesor someter a votación que el tema sobre los avances de la Comisión de Intervenciones Gráficas y la información referente al edificio, sea llevado a una Asamblea de Facultad, la cual se llevaría el 04 de marzo.

Votación

Dra. Isabel Avendaño Flores, Dr. Mario Zúñiga Núñez, D.E.A. Pascal Girot Pignot, M.Sc. Claudio Vargas Arias, M.Sc. Teresita Ramellini Centella, Dr. Allen Cordero Ulate, Dra. Rita Meoño Molina, M.Sc. Yanet Martínez Toledo, Gersan Viales Badilla.

Se obtiene el siguiente resultado: Total 9 votos a favor, ninguno en contra.

Se acuerda por unanimidad llevar a Asamblea de Facultad la presentación del informe sobre los avances de la Comisión de Intervenciones Gráficas y la información referente al edificio, la fecha propuesta es el 04 de marzo.

Acuerdo firme

Se levanta la sesión a las doce horas con veintiocho minutos.

Dra. Isabel Avendaño Flores
Decana
Consejo Asesor
Facultad de Ciencias Sociales